

" СОГЛАСОВАНО "

Представитель Совета Дома

Тыщенко О.В. _____

" _____ " _____ 2019 г

" УТВЕРЖДАЮ "

Ген.директор ООО "СОЛЖИЛСТРОЙ"

Ларкин В.П. _____

" 15 " _____ 2019 г

ОТЧЕТ

по работам текущего ремонта на общедомовом имуществе МКД по адресу:
М.О..г.Солнечногорск, ул.Молодежная, дом 5
за период с 01.01.2018 г по 31.12.2018 г

месяц	виды работ на общедомовом имуществе	кол-во	ед.изм	примечание	отметка о выполнении
февраль	Замена уплотнительных резинок на фановом стояке	8	шт	чердак	выполнено
	Ремонт системы электроснабжения: Замена светильника	1	шт	под.3 эт.1	выполнено
	Ремонт дверей : Замена дверных ручек	7	шт	под. 1 эт.9; под.5 эт.7;8;9	выполнено
	Ремонт дверей : Замена стекол на поликарбонат	2	шт	под. 5 эт.9; под.1 эт.7	выполнено
март	Ремонт системы ГВС :Установка вводных кранов Ду 15 мм	2	шт	кв.102	выполнено
	Ремонт дверей : Замена дверных ручек	2	шт	под.3 эт.2	выполнено
	Ремонт общедомовой системы канализации: установка фасонных частей Ду 110 мм	1	кв.	кв.102	выполнено
	Ремонт дверей : Замена стекол на поликарбонат	2	шт	под. 3 эт.1	выполнено
	Ремонт дверей : Замена стекол на поликарбонат	1	шт	под.2 эт.11	выполнено
май	Ремонт системы электроснабжения: замена патрона	1	шт	под. 2 эт.12	выполнено
	Установка замка	1	шт	выход на кровлю под.1	выполнено
июнь	Ремонт общедомовой системы канализации: установка хомутов Ду 110 мм	1	кв.	кв.100	выполнено
июль	Ремонт системы электроснабжения: замена патрона	1	шт	под.2 эт.4	выполнено
	Ремонт дверей : Замена стекол на поликарбонат	12	шт	под.1;2;3;4;5	выполнено
	Ремонт дверей : Замена дверных ручек	6	шт	под.3;4;5	выполнено
	Установка пружин	1	шт	под.3	выполнено
август	Ремонт системы электроснабжения: замена патрона	2	шт	под. 5 эт.9; под.2 эт.3	выполнено

	Ремонт дверей :Замена стекол на поликарбонат	2	шт	под. 3 эт.11	выполнено
сентябрь	Ремонт системы электроснабжения: замена патрона	1	шт	под.2 эт.3	выполнено
	Ремонт дверей :Замена дверной ручки	1	шт	под.3 эт.12	выполнено
октябрь	Ремонт системы ГВС: Замена вводного крана Ду 15 мм	1	шт	кв.70	выполнено
	Ремонт электрощитка с заменой автомата	1	шт	кв.87	выполнено
	Ремонт системы электроснабжения с заменой светильника	1	шт	под.4 эт.2	выполнено
	Замена замков	3	шт	под. 1выход на кровлю и тех.этаж	выполнено

кол-во заявок по электрике (по журналу АДС)	55
кол-во заявок по сантехнике (по журналу АДС)	192
кол-во заявок разное (по журналу АДС)	45

За период с 01.01.2018 г по 31.12.2018 г по услуге: "текущий ремонт" (в т.ч. Ремонт подъездов)		
по расчетам за ЖК услуги по текущему ремонту жителям начислено	214 209.50	руб.
по расчетам за ЖК услуги по текущему ремонту жителями оплачено	227 318.07	руб.
по расчетам за ЖК услуги по текущему ремонту задолженность	89 782	руб.
проведены работы по текущему ремонту на общую сумму	32 765.24	руб.
Остаток денежных средств на ЖК услуги по текущему ремонту	104 770.38	руб.
по расчетам за ЖК услуги по ремонту подъездов жителям начислено	360 290.49	руб.
по расчетам за ЖК услуги по ремонту подъездов жителям оплачено	343 198.98	руб.
по расчетам за ЖК услуги по ремонту подъездов задолженность	76 712	руб.
проведены работы по ремонту подъездов на общую сумму	0	руб.
Остаток денежных средств на ЖК услуги по ремонту подъездов.	266 487.44	руб.

Гл.инженер ООО "СОЛЖИЛСТРОЙ"



С.Н.Федотов